

**Příloha č. 2 k Návrhu majetkové politiky  
v oblasti křižovatky Palmovka**

# **NÁVRH ÚPRAV VLASTNICTVÍ POZEMKŮ V OKOLÍ NOVÉ LIBEŇSKÉ SYNAGOGY**

» vypořádání mezi Hlavním městem Prahou a Židovskou obcí v Praze

Úpravy v okolí Nové Libeňské synagogy navazují na úpravy majetkových poměrů v oblasti křížení Palmovka (příloha č.1).

Synagoga svou centrální podobou v rámci křížení Palmovka slouží jako významný orientační bod a cenná připomínka židovské historie Libně. Současný stav jejího okolí ani budovy samotné neodpovídá významu stavby. Cílem majetkoprávních úprav by se měla stát jasná definice prostranství a vyjasnění majetkových poměrů mezi Hlavním městem Prahou, Dopravním podnikem Hl.m. Prahy a Židovskou obcí.

Cílem by se tak mělo stát racionální uspořádání území, které v specifikuje veřejný prostor křížení Palmovka a majetku židovské obce. Tyto úpravy by měly umožnit vznik reprezentativního předprostoru synagogy s parkem, který bude spadat do konkrétního režimu.

Návrh úprav předpokládá z větší části vzájemnou směnu pozemků. Výměry jsou pro potřeby tohoto dokumentu předběžně stanoveny odměřením dle digitální katastrální mapy, následně pro konkrétní směnu by měly být výměry stanoveny dle katastru nemovitostí resp. geometrických plánů.

## Přehledová tabulka pozemků

| Pozemek (p.č.) | výměra [v m <sup>2</sup> ]* | stávající vlastnictví | typy úpravy                             | navrhované vlastnictví | rozdělení pozemku |          |
|----------------|-----------------------------|-----------------------|---|------------------------|-------------------|----------|
|                |                             |                       |   |                        | označení části    | výměra** |
| 2902/2         | 7,0                         | Hl. m. Praha          | změna vlastnictví                       | Židovská obec          |                   |          |
| 2903/2         | 264,0                       | Hl. m. Praha          | rozdělení pozemků se změnou vlastnictví | Hl. m. Praha           | 2903/2_a          | 219,14   |
|                |                             |                       |   | Židovská obec          | 2903/2_b          | 45,26    |
| 2906/2         | 3,0                         | Židovská obec         | změna vlastnictví                       | Hl. m. Praha           |                   |          |
| 2909/4         | 321,0                       | Hl. m. Praha          | změna vlastnictví                       | Židovská obec          |                   |          |
| 2926/2         | 514,0                       | Hl. m. Praha          | rozdělení pozemků se změnou vlastnictví | Hl. m. Praha           | 2926/2_a          | 509,0    |
|                |                             |                       |   | Židovská obec          | 2926/2_b          | 5,09     |
| 2926/3         | 464,0                       | Židovská obec         | rozdělení pozemků se změnou vlastnictví | Hl. m. Praha           | 2926/3_a          | 103,32   |
|                |                             |                       |   | Židovská obec          | 2926/3_b          | 143,17   |
|                |                             |                       |   | Židovská obec          | 2926/3_c          | 23,05    |
|                |                             |                       |   | Hl. m. Praha           | 2926/3_d          | 192,59   |
| 2926/4         | 83,0                        | Židovská obec         | rozdělení pozemků se změnou vlastnictví | Hl. m. Praha           | 2926/4_a          | 79,13    |
|                |                             |                       |   | Židovská obec          | 2926/4_b          | 3,64     |

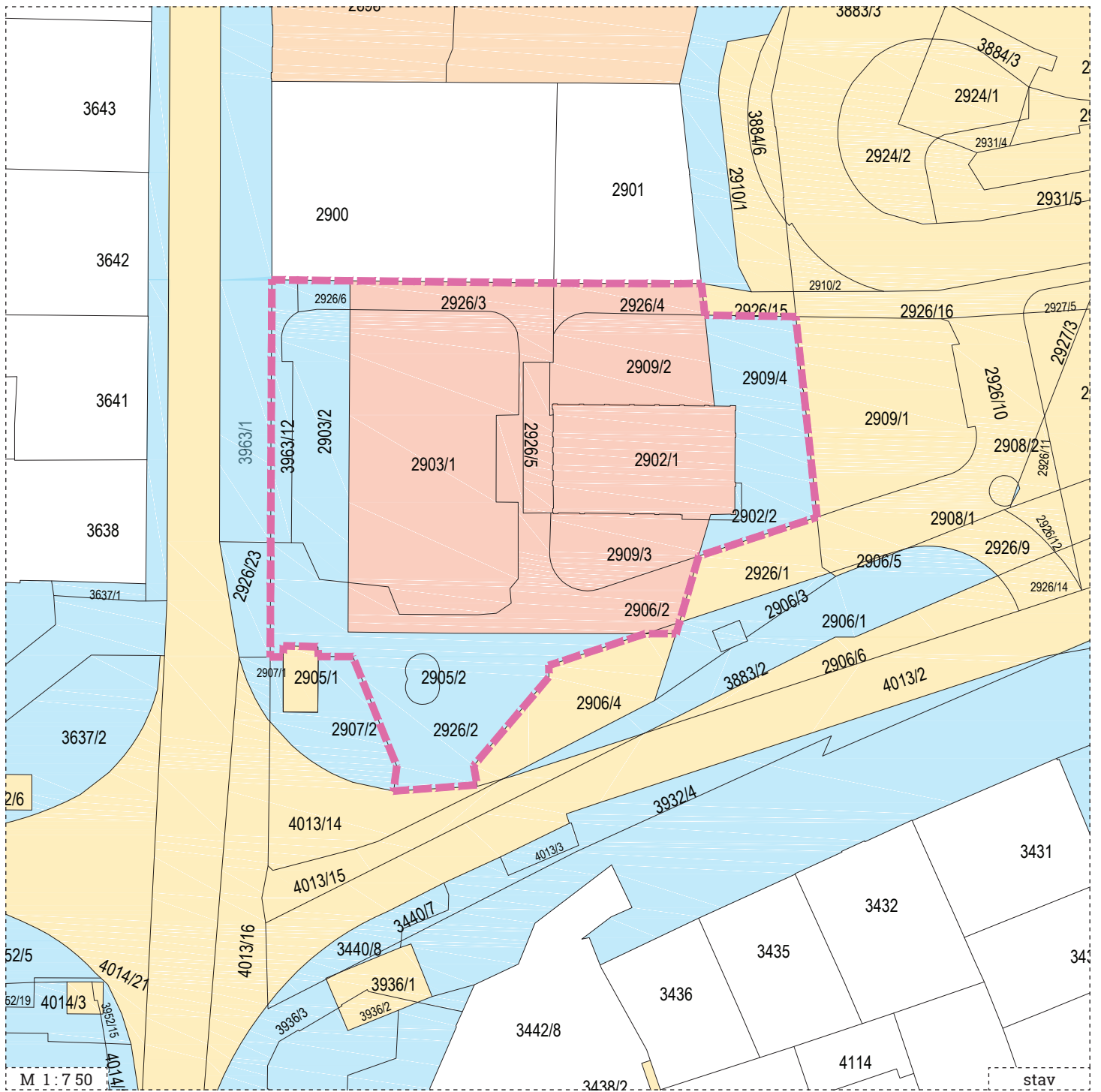
\* výměra převzata z katastru nemovitostí

\*\* výměra odměřena z digitální katastrální mapy

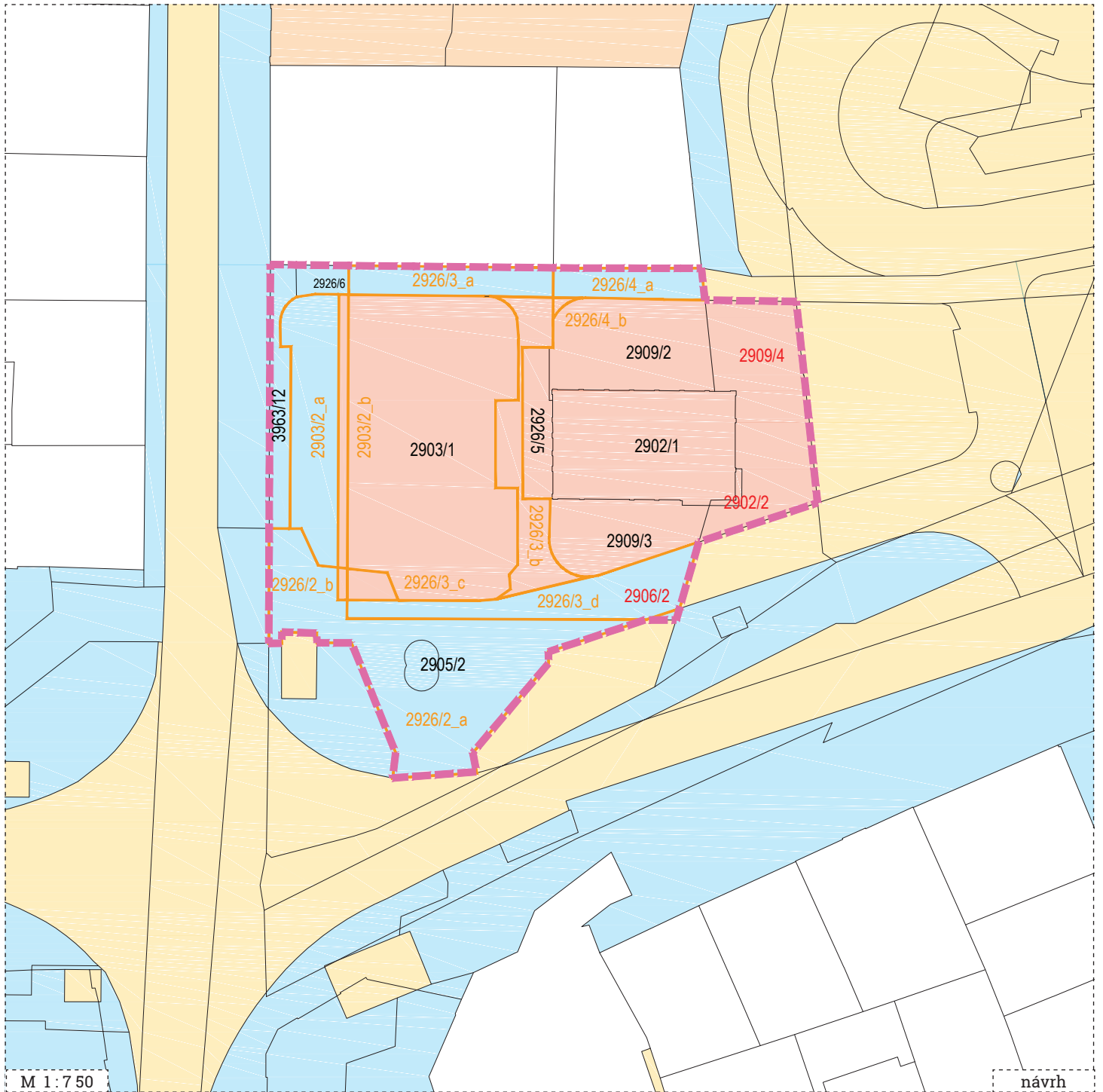
## Celkový výčet majetkových změn v okolí Libeňské synagogy

|  | Hlavní město Praha | Židovská obec v Praze |
|--|--------------------|-----------------------|
| celková bilance výměny pozemků mezi dotčenými subjekty [v m <sup>2</sup> ] | 378,04             | 378,35                |

\* výměra odměřena z digitální katastrální mapy



\* v mapě je zobrazen stav po předpokládané předchozí směně mezi Hl. m. Prahou a Dopravním podnikem hl. m. Prahy

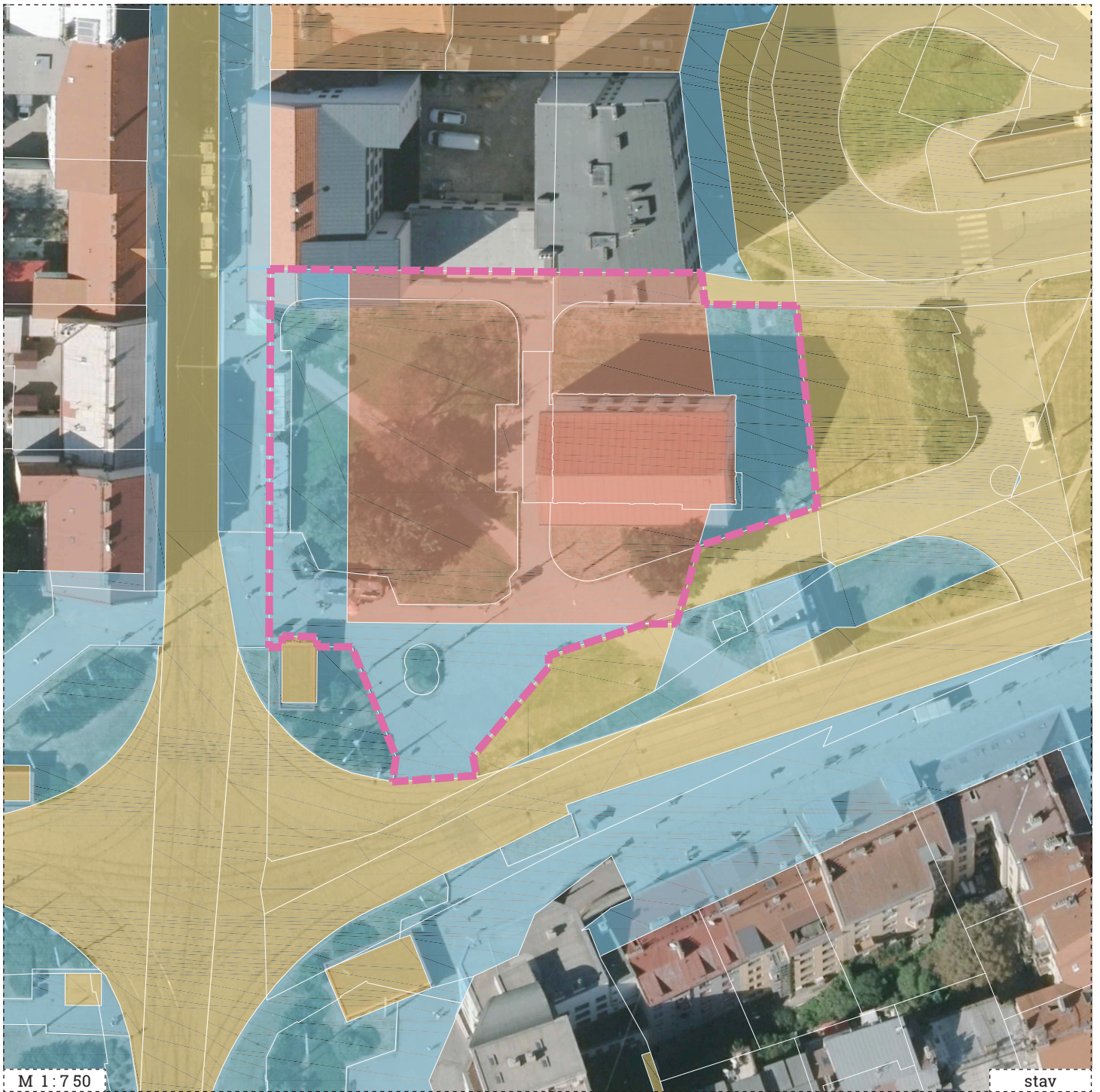


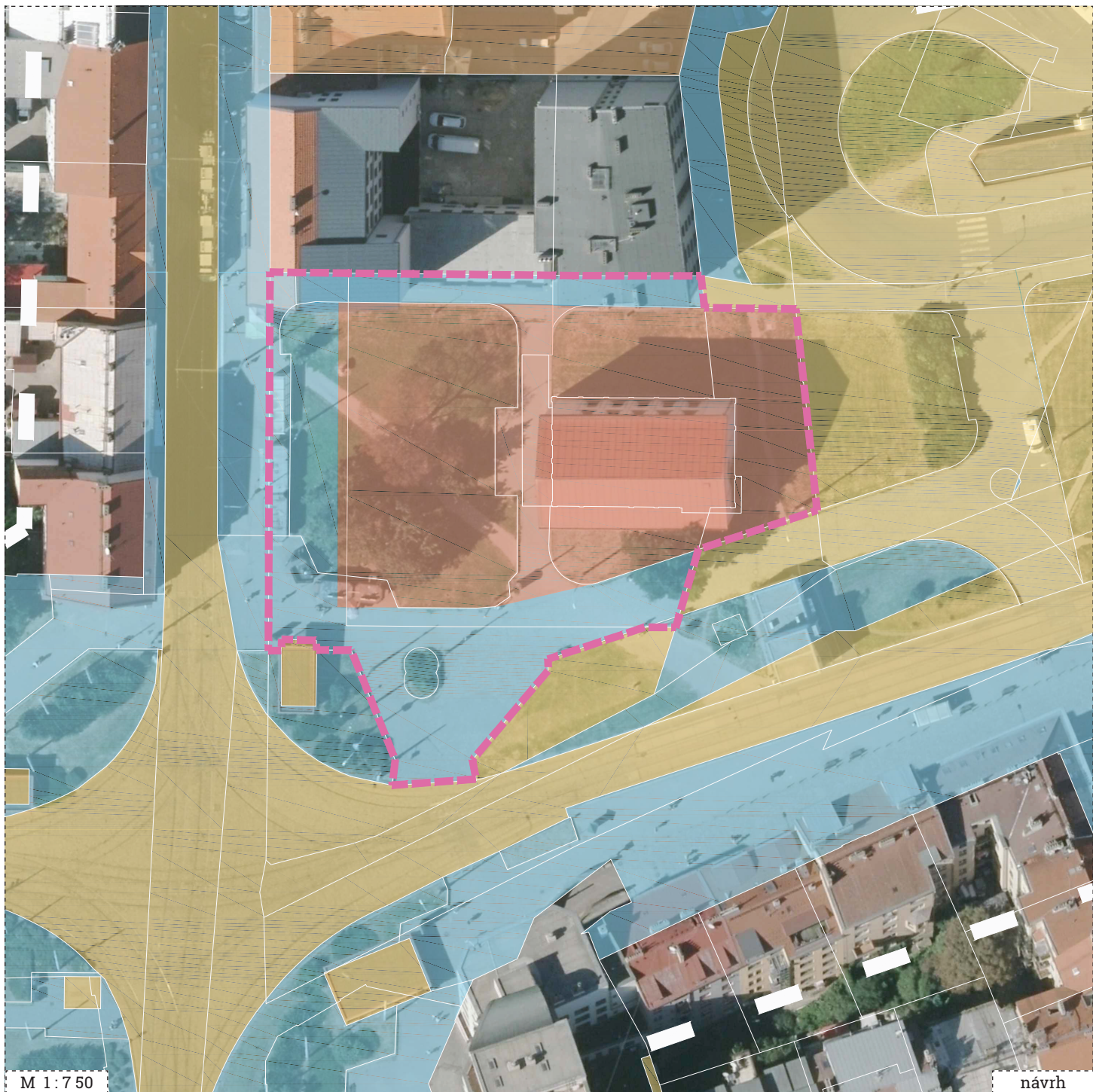
## LEGENDA

- hranice stávajících parcel
- hranice nově členěných parcel
- hranice řešeného území
- 8009/06 parcelní číslo beze změny
- 8009/06 parcelní číslo pozemku se změnou vlastnictví
- 8009/06\_a označení části rozděleného pozemku se změnou vlastnictví

## členění pozemků dle vlastníků

- Hlavní město Praha
- Dopravní podnik hl.m. Prahy
- Hlavní město Praha /svěřeno do správy Městské části Praha 8
- Židovská obec





## LEGENDA

— hranice stávajících parcel

- - - hranice řešeného území

## členění pozemků dle vlastníků

■ Hlavní město Praha

■ Dopravní podnik hl.m. Prahy

■ Hlavní město Praha /svěřeno do správy Městské části Praha 8

■ Židovská obec



duben 2018