

# **PALMOVKA** **TEĎ!**



## **KOMENTÁŘE VEŘEJNOSTI k návrhu parku a předprostoru budoucí radnice MČ Praha 8**



**Městská část  
Praha 8**



místní Agenda 21



Dokument obsahuje komentáře veřejnosti k návrhu parku a předprostoru budoucí radnice MČ Praha 8. Komentáře bylo možné podávat v období od 31. května do 22. června 2018.

S návrhem se veřejnost mohla seznámit od 31. května do 29. června 2018 na výstavě umístěné v prostoru před budovou Komerční banky na Palmovce. Dále si bylo možné návrh prohlédnout na webových stránkách [www.palmovkated.cz](http://www.palmovkated.cz).

Komentáře bylo možné neformálně podávat přímo v den zahájení výstavy 31. května 2018. Tuto možnost využilo celkem 19 osob. Totožné komentáře byly sloučeny. Návrh bylo poté možné až do 22. června 2018 okomentovat prostřednictvím vyplnění on-line formuláře na stránkách [www.palmovkated.cz](http://www.palmovkated.cz). Tuto možnost využili 3 lidé.

Reakce na komentáře připravila pracovní skupina ve složení:

za městskou část Praha 8:

MgA. Petr Vilgus Ph. D., místostarosta MČ Praha 8

Bc. Iva Hájková, vedoucí oddělení strategického rozvoje a místní Agendy 21

za zpracovatelský tým návrhu záměru úpravy předprostoru:

Ing. arch. Filip Tittl, UNIT architekti, s.r.o.

Ing. arch. Nikola Karabcová, UNIT architekti, s.r.o.

Konzultační proces realizovala firma ONplan lab, s.r.o.

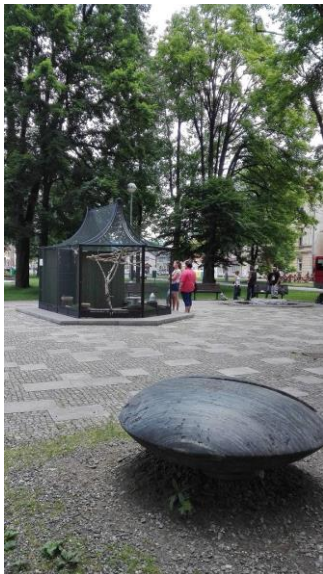

# 1. ON-LINE KONZULTACE

## SEZNAM DOŠLÝCH KOMENTÁŘŮ

1. KARBANOVÁ HANA..... 3
2. KŘÍŽ VÁCLAV..... 4
3. ŠROUB MATĚJ ..... 5

### Příjmení a jméno:

#### 1. KARBANOVÁ HANA

TÉMA	KOMENTÁŘ	VYJÁDRĚNÍ PRACOVNÍ SKUPINY
Návrh jako celek	<p>Nezdá se mi, že dětský park v křižovatce bude využíván, i když je hezký na pohled.</p> <p>Navrhuji prostor orámovaný frekventovanou křižovatkou, kde neustále proudí davy lidí (přestupují na Palmovce metro – tram a naopak) zklidnit ukotvenou voliérou s papoušky.</p> <p>Inspirací jsou fotky z parku v Jeseníku.</p>  	<p>Děkujeme za zajímavé podněty.</p> <p>V případě návrhu dětského hřiště vycházíme z plánovacích setkání s veřejností, kdy názor pro dětské hřiště zazněl velmi často, obzvláště v kombinaci s faktem, že v blokové zástavbě Palmovky západně od budovy městského úřadu příliš vyžití pro děti není, ačkoli je zde například základní škola. Dalšími uživateli mohou být návštěvníci městského úřadu, kteří dorazí s dětmi, případně návštěvníci garstroprovozu navrhovaného v parteru budovy.</p> <p>Co se blízkosti křižovatky týče, dětské hřiště je situováno v poměrně velké vzdálenosti od okolní automobilové dopravy, odděleno chodníkem, řadou stromů, a především terénní úpravou, hřiště je umístěno v „dolíku“ vůči svému okolí, tak aby byla zajištěna bezpečná hra dětí.</p> <p>Obáváme se, že co se voliéry týče, bylo by příliš složité zajistit pravidelnou péči a údržbu tohoto objektu, obzvláště pokud chybí návaznost na konkrétní subjekt.</p>

**Příjmení a jméno:**  
2. KRÍŽ VÁCLAV

TÉMA	KOMENTÁŘ	VYJÁDRĚNÍ PRACOVNÍ SKUPINY
Návrh jako celek	<p>Prosím o zvážení zmenšení vydlážděných ploch a maximalizaci stromů v předprostoru nové radnice. Aby byl vydlážděný jen ten prostor, který je nutné vydláždít (pro trhy, kluziště, pohyb lidí atp) . Do dlážděných cest je možné umístit travnaté troj (a více) úhelníky.</p> <p>Jako inspirace může posloužit: - park-náměstí před TU Delft: <a href="https://goo.gl/maps/xvEhCwbqLL72">https://goo.gl/maps/xvEhCwbqLL72</a></p> <p>park-náměstí před nádražím Kelenföld v Budapešti: <a href="https://goo.gl/maps/ifS9S9Z6aDT2">https://goo.gl/maps/ifS9S9Z6aDT2</a></p> <p>Prosím použijte jen stojany na kola typu obrácené U, které umožňují zamknout kolo o rám.</p> <p>Ve věci umístění (případně přesunutí, zachování) stojanů na kola návrh konzultujte se zástupci bikesharingu Rekola (kontakt předán).</p> <p>Možné (Prahou 8 doufám nabídnuté) umístění stojanů bikesharingu Velonet konzultujte s jeho zástupci (kontakt předán).</p> <p>S těmito zástupci jsem byl v kontaktu jako referent odboru dopravy Prahy 4. Kontaktní osobu z bikesharingu Ofo zatím neznám.</p>	<p>Děkujeme za zajímavé připomínky, inspirace i kontakty.</p> <p>Předprostor nového úřadu městské části je navržen jako reprezentativní prostor, který v sobě snoubí více náplní a jeho nedílnou součástí je krom zpevněné části, odpovídající svým rozměrem objemu a funkci nového objektu, i významný poměr nezpevněné parkové plochy. Zpevněné plochy jsou navrženy tak, aby mohly sloužit i dalším náplním, např. jako tržiště, případně kluziště v zimním období, a zároveň umožňovaly volný pohyb ve všech obvyklých směrech. Zároveň i do této části je umístěno několik stromů pro vytvoření stinných pobytových míst.</p> <p>Nezpevněným plochám je věnována velká část prostoru, a to jak z důvodu retence vody tak možnosti umístění vegetace do těchto míst, která pak mohou sloužit pro rekreaci návštěvníků a zaměstnanců městského úřadu a záchranné služby ale i jako lokální park pro okolní zástavbu.</p> <p>Stojany na kola jsou určitě nedílnou součástí našeho návrhu a jejich podoba a umístění bude součástí dalšího detailnějšího stupně dokumentace.</p>

**Příjmení a jméno:**  
**3. ŠROUB MATĚJ**

TÉMA	KOMENTÁŘ	VYJÁDRĚNÍ PRACOVNÍ SKUPINY
Návrh jako celek	Zajímavé, možná se to opravdu uskuteční, ale to infocentrum je přepal.	<p>Děkujeme za podporu. Informační centrum má být výrazné, pokud je komentář míněn takto, zároveň se však snaží držet estetiku celého projektu intervencí Palmovka Teď, tedy reagovat na industriální historii Palmovky, avšak v novodobém hávu.</p> <p>Pokud jde o význam objektu, informační centrum vzniká v reakci na budoucí rozvoj Palmovky a snahu přiblížit městské plánování i široké veřejnosti. V úzké spolupráci městské části a soukromých investorů by mělo vzniknout místo, kde budou lidé moci získat informace o současném stavu, budoucích plánech i nové podobě prostoru Palmovky přímo v místě dění. Jednoduchá rozhledna nabídne pohled na celé území z trochu jiné perspektivy, shledáváme tento krok jako velký úspěch ve smyslu komunikace města s veřejností a doufáme v úspěch tohoto konceptu.</p>

## 2. KOMENTÁŘE ZE SETKÁNÍ 31. KVĚTNA 2018

PARK A PŘEDPROSTOR BUDOUCÍ RADNICE	
KOMENTÁŘ	VYJÁDŘENÍ PRACOVNÍ SKUPINY
<p>Maximalizovat plochy zeleně se zachováním stávajících vegetačních prvků. Více stromů ve městě sníží teplotní výkyvy a kumulaci tepla, poskytnou stín a zlepší obyvatelnost veřejných prostranství.</p> <p>Stromy rozmístit rovnoměrněji na celém prostranství, přidat stromy i do horní části dlážděné plochy.</p> <p>Do prostřední části dlážděného prostoru doplnit stromořadí (4 – 5 stromů), aby zobytnily prostor, poskytl stín a zpříjemnily cestu pěším.</p>	<p>Předprostor nového úřadu městské části je navržen jako reprezentativní prostor, který v sobě snoubí více náplní a jeho nedílnou součástí je kromě zpevněné části, odpovídající svým rozměrem objemu a funkci nového objektu, i významný poměr nezpevněné parkové plochy. Zpevněné plochy jsou navrženy tak, aby mohly sloužit i dalším náplním, např. jako tržiště, případně kluziště v zimním období, a zároveň umožňovaly volný pohyb ve všech obvyklých směrech.</p> <p>Nezpevněným plochám je věnována velká část prostoru, a to jak z důvodu retence vody tak možnosti umístění vegetace do těchto míst, která pak mohou sloužit pro rekreaci návštěvníků a zaměstnanců úřadu městské části a záchranné služby, ale i jako lokální park pro okolní zástavbu. Tato parková část je dále rozdělena na travnatou parkovou část, kde je vytvořen svahovaný pobytový trávník s „divočejší“ procházkovou trasou za valem oddělujícím předprostor od ruchu ulice Sokolovská. Další částí je pak mlatový bosket (větší skupina stromů) s herními prvky, který poskytuje stín v horkých letních měsících. Přímo před radnicí je umístěna další řada stromů s lavičkami pro posezení ve stínu bezprostředně před objektem.</p>
<p>Minimalizovat zpevněné plochy pro zlepšení retence vody.</p>	<p>Nezpevněným plochám je věnována velká část předprostoru nové budovy úřadu městské části, jedním z důvodů je samozřejmě i retence vody. Nezpevněné plochy jsou dále členěny na park s pobytovým trávníkem, hřištěm a divočejší vycházkovou cestou po obvodu parku, která může být určena krom průchodu jako část pro návštěvníky se psy, ale i mlatový bosket (větší skupina stromů) pro posezení ve stínu stromů doplněný o několik herních prvků.</p>
<p>Více akcentovat spojení Palmovky s B. Hrabalem.</p>	<p>V případě předprostoru a parku je možné uvažovat o drobnějším designu či informačním systému, který na tento historický odkaz bude poukazovat. Takto detailní řešení je však předmětem podrobnější fáze projektu. Městská část v současnosti jedná o možném názvu tohoto prostranství s místopisnou komisí a dalšími institucemi a je možné, že se názvem předprostrou bude blížit hrabalovské tématice.</p>

Zřídít zdarma přístupné veřejné toalety.	Veřejné toalety jsou v této oblasti určitě žádoucím prvkem. Toalety v budově úřadu budou bohužel závislé na otevírací době budovy. Budeme tedy hledat další vhodná řešení, kam a jakým způsobem by bylo možné veřejné toalety s nepřetržitým provozem v této oblasti umístit.
Přidat více vodních prvků (ideálně doprostřed prostranství), aby se ve vodních prvcích dalo smočit a byly volně přístupné i dětem (příklad: Ženeva)	Do prostoru před úřadem městské části jsou navrženy hned dva vodní prvky, obnovená historická fontána od výtvarníka Rohana doplněná o rozlivovou plochu v rámci okolní dlažby, tak aby mohla sloužit jako zdroj osvěžení v horkých dnech přímo před úřadem a vodní kaskáda v návaznosti na parkovou část předprostoru. Tato kaskáda bude moci sloužit i jako herní prvek pro děti.
Pořádat pravidelné trhy a zajistit tak pravidelnost aktivního života na dlážděném prostranství.	Prostranství před budovou úřadu městské části je navrženo tak, aby umožňovalo mnoho aktivit od setkávání veřejnosti, sezónních trhů, různých nárazových akcí typu koncertů, diskuzí až po sezónní akce jako kluziště. Městská část v současnosti jedná s provozovatelem trhů o možnosti provozovat pravidelné trhy několikrát do měsíce v předprostoru Komerční banky.
Umístit stojany na kola.	Stojany na kola jsou určitě nedílnou součástí našeho návrhu a jejich konkrétní řešení bude součástí dalšího detailnějšího stupně dokumentace.
Zajistit fungující veřejné osvětlení.	Veřejné osvětlení je nedílnou součástí podrobnější dokumentace a bude mu věnována dostatečná pozornost v dalších fázích projektu.
Zvážit přítomnost dětského hřiště s ohledem na intenzitu dopravy v okolí.	Dětské hřiště je situováno v poměrně velké vzdálenosti od okolní automobilové dopravy, odděleno chodníkem, řadou stromů, a především terénní úpravou, hřiště je umístěno v „dolíku“ vůči svému okolí, tak aby byla zajištěna bezpečná hra dětí.
<b>DALŠÍ KOMENTÁŘE</b>	
<b>KOMENTÁŘ</b>	<b>VYJÁDŘENÍ PRACOVNÍ SKUPINY</b>
Na Palmovce vybudovat venkovní basketbalové hřiště nebo jiné sportoviště (např. v území Nádraží Dolní Libeň).	Děkujeme za zajímavý podnět. Dané území je ve vlastnictví několika subjektů, Dopravního podniku Praha, Hlavního města Prahy a soukromých vlastníků. Velký potenciál ale skýtá Palmovecký kopec, pro který se v současné době vypracovává urbanistická studie. Tento podnět se pokusíme zohlednit právě zde.

<p>Vytvořit na Palmovce psí louku (např. v území Nádraží Dolní Libeň)</p>	<p>V současné době naleznete nejbližší louku u ÚMČ Praha 8 v ul. U Meteoru. Oblast Nádraží Dolní Libně je vlastněna několika majiteli, po vyřešení majetkové situace je možné zvážit realizaci právě Vašeho podnětu. Velký potenciál ale skýtá Palmovecký kopec, pro který se v současné době vypracovává urbanistická studie. Tento podnět se pokusíme zohlednit právě zde.</p>
<p>Stánky s občerstvením na křížení ulic Zenklova a Na Žertvách patří k místnímu koloritu. Navrhují jejich zachování, ale při změně jejich formy.</p>	<p>Souhlasíme s Vaším podnětem, stánky by měly získat vhodnější podobu, tak aby působily více kultivovaně, je na zvážení rozšíření jejich sortimentu, tak aby získaly různorodější klientelu, mohly by být i doplněny o mobilní nábytek. Diskutabilní je jejich současné umístění obzvláště ve vztahu k Nové synagoze. S umístěním kavárny je např. počítáno na prostranství před Komerční bankou.</p>
<p>Vytvořit stezku navazující na Rokytku pro cyklisty a in-line bruslaře.</p>	<p>Souhlasíme s Vámi a považujeme za žádoucí plynulé a přirozené propojení cyklostezky vedoucí do Troji a centra s Rokytkou. MČ Praha 8 si v nedávné době nechala vypracovat vodohospodářskou studii revitalizace toku Rokytky, v rámci které byl vznesen a zapracován podobný podnět. Co se dopravní situace v dolní Libni týče, přizpůsobení a uklidnění dopravy v dolní Libni řeší v současné době připravovaná „Studie proveditelnosti projektu dopravní infrastruktury v oblasti dolní Libně s důrazem na bezpečnost chodců a cyklistů“.</p>
<p>Kavárna je dobrý nápad. Věž je zbytečná investice, pro místní ani přespolním nic nepřinese. Místo věže umístit malou knihovnu.</p>	<p>Objekt informačního centra vzniká v reakci na budoucí rozvoj Palmovky a snahu přiblížit městské plánování i široké veřejnosti. V úzké spolupráci městské části a soukromých investorů by mělo vzniknout centrum, které umožní lidem získat informace o současném stavu, budoucích plánech i nové podobě prostoru Palmovky přímo v místě dění. Jednoduchá rozhledna nabídne pohled na celé území z trochu jiné perspektivy, shledáváme tento krok jako velký úspěch ve smyslu komunikace města s veřejností a doufáme v úspěch tohoto konceptu.</p> <p>Co se knihovny týče: malá knihovnička bude umístěna v rámci nového mobiliáře v ulici Na Žertvách, pokud mluvíme o „kamenné knihovně“, je to jedno z témat, kterým se v současnosti městská část zabývá a hledá prostor kam pobočku městské knihovny v rámci oblasti dolní Libně umístit.</p>